

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

**HUYỆN GIANG THÀNH**

Số: 299/TB-THADS

Giang Thành, ngày 28 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 14,15/2021/QĐST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 16,17,18/2021/QĐST-DS ngày 25 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định số 19,20,21,22,23,24/2021/QĐST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18,20,22,24/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 28,29,30/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 38/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53,54,54,55,56,57,58/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59,61,63,65,67,69/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 05/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành;

Căn chứng thư thẩm định giá số 0225966-PD/CT ngày 08/6/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 249/TB-THADS ngày 13/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.



**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

**1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành

Địa chỉ: Trung tâm hành chính huyện Giang Thành, ấp Khánh Hòa, xã Tân Khánh Hòa, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Ông Mai Tấn Đạt – Chấp hành viên

**2. Tài sản bán đấu giá gồm:**

**2.1.** Quyền sử dụng đất số P 871243, thửa số 211, tờ bản đồ số 6, diện tích 30.008 m<sup>2</sup> do huyện Kiên Lương (nay huyện Giang Thành) cấp ngày 06/4/2001 tên Võ Văn Thế đã chuyển nhượng cho Đoàn Văn Long ngày 23/01/2017 (thay đổi thành thửa số 01, tờ trích đo 392-2016, diện tích 27.710,5m<sup>2</sup>), loại đất trồng lúa. Đất tọa lạc tại: Ấp Nha Sáp, xã Vĩnh Điều, huyện Giang Thành, tỉnh Kiên Giang. (Kê biên theo hiện trạng thực tế).

Giá thẩm định: **1.724.895.000đ** (Một tỷ bảy trăm hai mươi bốn triệu tám trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm: **1.724.895.000đ** (Một tỷ bảy trăm hai mươi bốn triệu tám trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang hoặc Chi nhánh tại tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi ;

Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục bảo đảm chặt chẽ, hiệu quả;

Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

Thù lao dịch vụ bán đấu giá và các chi phí khác hợp lý;

Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành quyết định.

**4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Từ ngày 29 tháng 6 năm 2022 Đến hết ngày 01 tháng 7 năm 2022 (giờ hành chính).

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Người nhận hồ sơ: Ông Mai Tấn Đạt - Chấp hành viên.

Số điện thoại liên hệ: Di động 0375.448777 – 0942.182318.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu , lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gửi chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức bán đấu giá nào đăng ký nộp hồ sơ tham gia , Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giang Thành sẽ xử lý theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

-VP cục THADS tỉnh (để đăng tải TTTĐT)

-Lưu: VT-HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mai Tấn Đạt**



